

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計172件，較上季減少6件，減少幅度為3.37%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計24件，較上季增加2件；商業區房地買賣實價案件計17件，較上季增加2件；甲種建築用地房地買賣實價案件計15件，較上季增加2件；甲種建築用地土地買賣實價案件計16件，較上季增加9件，係因鄰近四德北路成交案件增加所致；鄉村區乙種建築用地房地買賣實價案件計14件，較上季減少2件；鄉村區乙種建築用地土地買賣實價案件計12件，較上季增加5件，係因鄰近丁台路成交案件增加所致；丙種建築用地房地買賣實價案件計8件，較上季為持平；林業用地土地買賣實價案件計6件，上季無類此案件；農牧用地土地買賣實價案件計42件，較上季增加2件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季減少。